

Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w
Krakowie

ul. Montelupich 3, 31-155 Kraków

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont połaci dachowej w budynku mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI : Gliwice ul. Odrowążów 95.
INWESTOR : Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Krakowie
ADRES INWESTORA : 31-155 Kraków, ul.Montelupich 3
WYKONAWCA ROBÓT : -
ADRES WYKONAWCY : -

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Polak (BUDOWLANA)

DATA OPRACOWANIA : 10 04.2026

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10 04.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty remontowe na połaci dachowej w budynku mieszkalnym - Gliwice ul. Odrowążów 95.						
1	45000000-7	STWIOR	Realizacja robót remontowych na połaci dachowej - klatki od A-F szerokość połaci dachowej - 13,00 m długość połaci dachowej - 74,50 m. Powierzchnia połaci dachowej 968,50 m ²			
1 d.1	KNR 2-02 1604-03	STWIOR	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
			75*16*2	m ²	2 400,00	
					RAZEM	2 400,00
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5. 15	STWIOR	Czas pracy rusztowań grupy 5 (poz.: 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,29,30)			
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	STWIOR	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
			poz.1	m ²	2 400,00	
					RAZEM	2 400,00
4 d.1	KNR 2-02 1614-02	STWIOR	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m ²		
			10	m ²	10,00	
					RAZEM	10,00
5 d.1	KNR 2-02 1613-03	STWIOR	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyścien- nych wysokości do 20 m	m ²		
			poz.1	m ²	2 400,00	
					RAZEM	2 400,00
2	45000000-7		Połąć dachowa			
6 d.2	KNR 4-01 0519-04	STWIOR	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza wars- twa <i>rozbiórka pokrycia przy kominach</i> 72*1+12*1*2 <i>rozbiórka pokrycia przy pasie nadrynnowym</i> 74,50*0,35*2 <i>rozbiórka pokrycia ścianach szczytowych</i> 13*0,35*2	m ² m ² m ² m ²	 96,00 52,15 9,10	
					RAZEM	157,25
7 d.2	KNR 4-01 0519-05	STWIOR	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna wars- twa poz.6	m ² m ²	 157,25	
					RAZEM	157,25
8 d.2	KNR 4-01 0430-02 analogia	STWIOR	Rozebranie elementów więźb dachowych - rozebranie deskowania układanego na styk przy kominach w celu umożliwienia wyprowa- dzenia nowych kominów ponad połąć dachową. 96 <i>rozbiórka deski czołowej na elewacjach północnej i południowej</i> 74,5*2*0,18 <i>rozbiórka deski czołowej na elewacjach bocznych</i> 13*2*0,18	m ² m ² m ² m ²	 96,00 26,82 4,68	
					RAZEM	127,50
9 d.2	KNR 0-21 4004-01 analogia	STWIOR	Poszycie połaci z desek o szer. 14 cm - uzupełnienie deskowania w obrebie nowych wymurowanych kominów.	m ²		
			72*1+12*1*2	m ²	96,00	
					RAZEM	96,00
10 d.2	KNR 0-21 4004-07 analogia	STWIOR	Wykonanie płyty czołowej pod rynny na elewacji północnej i po- łudniowej oraz płyty pod obróbki na ścianach bocznych	m ²		
			74,5*2*0,18 13*2*0,18	m ² m ²	26,82 4,68	
					RAZEM	31,50
11 d.2	KNR 4-01 0535-08	STWIOR	Rozebranie obróbek blacharskich: pasa nadrynnowego, podrynnowe- go, na ścianach szczytowych z blachy nie nadającej się do użytku <i>pas nadrynnowy</i>	m ²		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			74,5*0,25*2 <i>pas podrynnowy</i> 74,5*0,45*2 <i>obróbki na ścianach szczytowych</i> 13*2*0,45	m ² m ² m ²	37,25 67,05 11,70	
					RAZEM	116,00
12 d.2	KNR 2-02 0506-02	STWIOR	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,5 mm łączonych na rąbek stojący <i>pas nadrynnowy</i> 74,5*0,25*2 <i>pas podrynnowy</i> 74,5*0,45*2 <i>obróbki na ścianach szczytowych</i> 13*2*0,45	m ² m ² m ² m ²	37,25 67,05 11,70	
					RAZEM	116,00
13 d.2	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	STWIOR	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - uzupełnienie warst w miejscach wymiany deskowania 72*1+12*1*2	m ² m ²	96,00	
					RAZEM	96,00
14 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	STWIOR	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe 74,5*13 <i>wywiniecie papy na wysokosc okolo 30 cm na boki kominów</i> 65*0,8*0,35 <i>wywiniecie papy na wylazy dachowe</i> 6*0,3*1,2*4	m ² m ² m ² m ²	968,50 18,20 8,64	
					RAZEM	995,34
3	45000000-7		Rynny, rury spustowe			
15 d.3	KNR 4-01 0535-04	STWIOR	Rozebranie rynien dachowych 150 mm z blachy nie nadającej się do użytku 75*2	m m	150,00	
					RAZEM	150,00
16 d.3	KNR-W 2-02 0522-02	STWIOR	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i z blachy z cynku/tytancynku 75*2	m m	150,00	
					RAZEM	150,00
4	45000000-7		Kominy wentylacyjne			
17 d.4	KNR 4-01 0535-08	STWIOR	Rozebranie obróbek blacharskich - obudowy kominów wentylacyjnych z blachy nie nadającej się do użytku 3*(3+0,25)*2*0,5 2*(2,60+0,25)*2*0,5 2*(2,85+0,25)*2*0,5 3*(1,2+0,25)*2*0,5 (1,25+0,25)*2*0,5 2*(1,1+0,25)*2*0,5 (1,35+0,25)*2*0,5 (1,40+0,25)*2*0,5 4*(0,90+0,25)*2*0,5 4*(0,8+0,25)*2*0,5 (0,7+0,25)*2*0,5 12*(0,35+0,25)*2*0,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	9,75 5,70 6,20 4,35 1,50 2,70 1,60 1,65 4,60 4,20 0,95 7,20	
					RAZEM	50,40
18 d.4	KNR 2-17 0113-02 analogia	STWIOR	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % przewody o średnicy fi 150mm i dł 3m 174*1,413	m ² m ²	245,86	
					RAZEM	245,86

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.4	KNR-W 2-16 0303-04 analogia	STWIOR	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.102-108 mm	m ²		
			174*1,413	m ²	245,86	
					RAZEM	245,86
20 d.4	KNNR 4 0208-03	STWIOR	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			18*3	m	54,00	
					RAZEM	54,00
21 d.4	KNNR 4 0222-02 analogia	STWIOR	Wywiewka kanalizacyjna fi160 w obrebie zabudowy	szt.		
			10	szt.	10,00	
					RAZEM	10,00
22 d.4	KNNR 4 0222-02 analogia	STWIOR	Wywiewka kanalizacyjna fi160 w obrebie połąci dachowej	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
23 d.4	KNR 2-02 0513-01 analogia	STWIOR	Nasady wentylacyjne blaszane podłużne o średnicy wlotu do 20 cm	szt.		
			174	szt.	174,00	
					RAZEM	174,00
24 d.4	KNR 2-02 0410-01	STWIOR	Wykonanie zabudowy kominów z płyt sklejki gr. 18mm, wodoodpornej ścianki	m ²		
			3*(3,2+0,45)*2*0,65	m ²	14,24	
			2*(2,80+0,45)*2*0,65	m ²	8,45	
			2*(3,05+0,45)*2*0,65	m ²	9,10	
			3*(1,4+0,45)*2*0,65	m ²	7,22	
			(1,45+0,45)*2*0,65	m ²	2,47	
			2*(1,3+0,45)*2*0,65	m ²	4,55	
			(1,55+0,45)*2*0,65	m ²	2,60	
			(1,60+0,45)*2*0,65	m ²	2,67	
			4*(1,10+0,45)*2*0,65	m ²	8,06	
			4*(1+0,45)*2*0,65	m ²	7,54	
			(0,9+0,45)*2*0,65	m ²	1,76	
			12*(0,55+0,45)*2*0,65	m ²	15,60	
			daszki			
			3*(3,2*0,45)	m ²	4,32	
			2*(2,80*0,45)	m ²	2,52	
			2*(3,05*0,45)	m ²	2,75	
			3*(1,4*0,45)	m ²	1,89	
			(1,45*0,45)	m ²	0,65	
			2*(1,3*0,45)	m ²	1,17	
			(1,55*0,45)	m ²	0,70	
			(1,60*0,45)	m ²	0,72	
			4*(1,10*0,45)	m ²	1,98	
			4*(1*0,45)	m ²	1,80	
			(0,9*0,45)	m ²	0,41	
			12*(0,55*0,45)	m ²	2,97	
					RAZEM	106,14
25 d.4	KNR 0-21 4003-02 analogia	STWIOR	Konstrukcje szkieletowe - Wzmocnienie obwodowe deskowania pod zabudową komina - elementy grubości 8 x 8cm - elementy impregnowane	mb		
			3*(3,2+0,45)*2	mb	21,90	
			2*(2,80+0,45)*2	mb	13,00	
			2*(3,05+0,45)*2	mb	14,00	
			3*(1,4+0,45)*2	mb	11,10	
			(1,45+0,45)*2	mb	3,80	
			2*(1,3+0,45)*2	mb	7,00	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(1,55+0,45)*2 (1,60+0,45)*2 4*(1,10+0,45)*2 4*(1+0,45)*2 (0,9+0,45)*2 12*(0,55+0,45)*2	mb mb mb mb mb mb	4,00 4,10 12,40 11,60 2,70 24,00	
					RAZEM	129,60
26 d.4	KNR 0-21 4003-01 analogia	STWIOR	Konstrukcje szkieletowe - wzmocnienie zabudowy komina, obwodo- wo, w narożach i środku zabudowy - elementy impregnowane <i>zabudowa obwodowa na dole i górze zabudowy</i> 3*(3,2+0,45)*2*2 2*(2,80+0,45)*2*2 2*(3,05+0,45)*2*2 3*(1,4+0,45)*2*2 (1,45+0,45)*2*2 2*(1,3+0,45)*2*2 (1,55+0,45)*2*2 (1,60+0,45)*2*2 4*(1,10+0,45)*2*2 4*(1+0,45)*2*2 (0,9+0,45)*2*2 12*(0,55+0,45)*2*2 <i>śluki pionowe w zabudowie</i> 7*0,55*4 16*0,55*2	mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb	 43,80 26,00 28,00 22,20 7,60 14,00 8,00 8,20 24,80 23,20 5,40 48,00 15,40 17,60	
					RAZEM	292,20
27 d.4	KNR 2-02 0506-02	STWIOR	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,5 mm łączonych na rąbek sto- jący <i>ścianki zabudowy kominów i daszki</i> 97,24*1,10	m ² m ²	 106,96	
					RAZEM	106,96
28 d.4	NNRNKB 202 1019- 08 analogia	STWIOR	Wymiana wyłazu dachowego na wyłaz płaski z kopuła pcv 1x1m 6	m ² m ²	 6,00	
					RAZEM	6,00
5	45000000-7		Instalacja odgromowa			
29 d.5	KNR 5 0601-05	STWIOR	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome (3*75+7*16)*1,1	m m	 370,70	
					RAZEM	370,70
6	45000000-7		Zabezpieczenie połaci dachowej			
30 d.6	kalk. włas- na	STWIOR	Zabezpieczenie miejsc na połaci dachowej w obrębie wymurowania kominów przed zalaniem niższych ch kondygnacji 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
7	45000000-7		Wywóz odpadów.			
31 d.7	KNR 4-04 1107-01	STWIOR	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyła- dunkiem ręcznym na odległość do 1 km 1,5	t t	 1,50	
					RAZEM	1,50
32 d.7	KNR 4-04 1107-04	STWIOR	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy roz- poczęty km ponad 1 km Krotność = 10 1,5	t t	 1,50	
					RAZEM	1,50

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.7	kalk. włas- na	STWIOR	Utylizacja gruzu - podstawienie, załadowanie i wywóz kontenera	t		
			2	t	2,00	
					RAZEM	2,00